

Ausschreibung

Prüfungen zum/zur dipl. Immobilienberater/in IAF

1. Session
5.– 7. und 17.– 18. Juni 2024

Die IAF Interessengemeinschaft Ausbildung im Finanzbereich schreibt hiermit die Prüfungen zum/zur dipl. Immobilienberater/in IAF aus wie folgt:

Prüfungsdaten und -ablauf

Schriftliche Prüfungen 5.– 7. Juni 2024
Mündliche Prüfungen 17.– 18. Juni 2024

Die Prüfungen umfassen die folgenden Module mit folgenden Dauern:

<i>Modul</i>	<i>Art der Prüfung</i>	<i>Dauer</i>
Recht und Steuern	schriftliche Online-Prüfung	60 Minuten
Kauf und Verkauf von Immobilien	schriftliche Online-Prüfung	60 Minuten
Bauen und Renovieren	schriftliche Online-Prüfung	60 Minuten
Bewertung, Finanzierung, Versicherung	schriftliche Online-Prüfung	60 Minuten
Integration und Praxistransfer	mündliche Prüfung	30 Minuten

Es können alle oder nur einzelne Module abgelegt werden. Nähere Angaben zum Prüfungsablauf finden sich in der Prüfungsordnung und in der Wegleitung, welche von der Website der IAF (www.iaf.ch) heruntergeladen werden können.

Prüfungsgebühr

Die Prüfungsgebühr beträgt für jedes schriftliche Modul CHF 400
und für die mündliche Prüfung CHF 500

Anmeldestelle und Anmeldefrist

Die Anmeldung erfolgt online. Das Portal findet sich auf der Website www.iaf.ch > Prüfungsanmeldung. Es wird Anfang Dezember 2023 freigeschaltet.

Anmeldeschluss: **1. März 2024 um 14:00 h**

Anmeldeunterlagen

Der Anmeldung sind mittels Uploads diese Unterlagen beizufügen:

- eine Zusammenstellung über die bisherige berufliche Ausbildung und Praxis (CV)
- Kopien der für die Zulassung geforderten Ausweise und Arbeitszeugnisse gemäss Prüfungsordnung
- Kopie eines amtlichen Ausweises mit Foto
- Modulerlass (soweit geltend gemacht)

Auskünfte und Anmeldung

Diese Geschäftsstellen der IAF erteilen Auskünfte und nehmen Anmeldungen entgegen:

Geschäftsstelle für die deutsche Schweiz:

Bernerstrasse Süd 169, 8048 Zürich, Tel 0848 44 22 33, info@iaf.ch

Bureau pour la Suisse romande et italienne:

Neuengasse 20, 3011 Berne, Tél 0848 44 22 22, info-romandie@iaf.ch

Prüfungen zum/zur dipl. Immobilienberater/in IAF

1. Session
5.– 7. und 17.– 18. Juni 2024

Hinweise für die Kandidatinnen und Kandidaten

Zulassungsbedingungen

Bitte beachten Sie diese Zulassungsbedingungen gemäss Artikel 8 der Prüfungsordnung:

Zur Fachprüfung wird zugelassen, wer:

- a) ein Fähigkeitszeugnis einer mindestens dreijährigen Grundbildung oder einen gleichwertigen Ausweis besitzt und mindestens zwei Jahre Berufspraxis in der Immobilien- oder der Finanzbranche nachweist

oder

- b) eine Berufspraxis von mindestens fünf Jahren, davon mindestens zwei Jahre in der Immobilien- oder der Finanzbranche, nachweist

Stichtag für den Nachweis der Berufspraxis ist der Beginn der Prüfung. Die Grundbildung bis zum Erlangen eines Fähigkeitszeugnisses oder dergleichen wird nicht an die Berufspraxis angerechnet.

Vorbehalten bleibt die fristgerechte Überweisung der Prüfungsgebühr.

Als mindestens gleichwertige Ausweise gemäss lit. a) gelten:

- ein Diplom einer vom Bund anerkannten Handelsschule
- ein Maturitätsausweis (alle Typen)
- ein Abschluss eines eidg. Fachausweises (Berufsprüfung)
- ein Abschluss eines eidg. Diploms (höhere Fachprüfung)
- ein Abschluss einer höheren Fachschule HF
- ein Abschluss einer kantonalen oder eidgenössischen Hochschule
- ein Abschluss der IAF

Anmeldeverfahren

Bitte melden Sie sich mit dem Online-Anmeldeformular für die Prüfungen an. **Die Prüfungsanmeldung ist nur gültig unter Beilage (mittels Upload) der in der Ausschreibung aufgeführten Dokumente.**

Nach Überprüfung Ihrer Anmeldung erhalten Sie den schriftlichen Zulassungsbescheid sowie die Rechnung für die Prüfungsgebühr. Die Prüfungsgebühr muss bis zum angegebenen Zahlungsdatum auf dem Konto der IAF eingegangen sein.

Kandidatinnen und Kandidaten mit verspäteter Anmeldung oder Zahlung werden nicht zur Prüfung zugelassen.

Sie erhalten spätestens 14 Tage vor Beginn der Prüfungen eine schriftliche Einladung, in welcher Ort, Datum und Zeit Ihrer Prüfungen festgehalten sind, ferner die zulässigen und mitzubringenden Hilfsmittel und das Verzeichnis der Expertinnen und Experten.

Schriftliche Prüfungen

Die schriftlichen Prüfungen finden in der Regel in elektronischer Form mit strukturierten Fragen statt. Sie finden in einem PC-Raum in kontrollierter Umgebung statt; ein eigener PC oder Laptop ist weder notwendig noch zulässig.



Prüfungsvorbereitung

Diese Informationsquellen können Ihnen bei Ihrer Vorbereitung hilfreich sein:

- Prüfungsordnung und -wegleitung, zu finden auf www.iaf.ch. In der Wegleitung sind die Prüfungsziele und -inhalte verbindlich definiert.
- Mündliche Probeprüfungen (Nullserien) sind ebenfalls auf www.iaf.ch zu finden.
- Probe-Online-Prüfungen finden Sie auf <https://extranet.iaf.ch/service/login>.

Bitte beachten Sie, dass Aussagen von Dozierenden, was prüfungsrelevant sei und was nicht, **nicht** verbindlich sind. Rechtlich verbindlich sind ausschliesslich die Prüfungsordnung und die Wegleitung.

Für alle organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an die angegebenen Geschäftsstellen der IAF.

Wir wünschen Ihnen eine produktive Prüfungsvorbereitung und jetzt schon viel Erfolg an den Prüfungen!